

A/2

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

„ТЕМЕРИН“ ТЕМЕРИН

Број: 1931-2/21

Датум: 03.06.2021.

На основу члана 5. Правилника о лицитацији угоститељских садржаја, продајних места и рекреативних садржаја на базену у Темерину број 1795/19 од 06.05.2019. године и Одлуке о давању у закуп продајних места на базену у Темерину број: 1931/21 од дана 01.06.2021. године, директор Јавног комуналног предузећа „Темерин“ Темерин расписује:

ОГЛАС

О ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ УГОСТИТЕЉСКИХ САДРЖАЈА И ПРОДАЈНИХ МЕСТА НА БАЗЕНУ У ТЕМЕРИНУ

1. На базену у Темерину дају се у закуп следећа продајна места:

Р Б	Опис	Почетна цена закупнице изражена у динарима
1.	Кухиња - продајно место број 1 (без бифеа), за време купалишне сезоне у 2021. години.	150.000
2.	Простор за продају кокица, куваних кукуруза, крофни, палачинки и других сличних прехранбених производа за време купалишне сезоне у 2021. години	15.000 за 1 м ²

ПОСТУПАК ЛИЦИТАЦИЈЕ:

Овим путем обавештавамо јавност да ће се у среду, **09.06.2021. године** одржати јавно надметање - лицитација угоститељских садржаја и продајних места на базену у Темерину.

Позивамо све заинтересоване за учествовање на лицитацији, да се за све информације обрате Служби редовне продаје ЈКП „Темерин“ Темерин.

Јавно надметање - лицитација ће се одржати у просторијама ЈКП „Темерин“ у улици Кошут Лajoша, бр. 31/1, у Темерину, **са почетком у 12:00 часова.**

Сва заинтересована лица могу се пријавити за учествовање на лицитацији најкасније до **11:00 часова, 09.06.2021. године.**

Почетна цена за лицитацију продајних места описаних у горњој табели плаћа се за целу купалишну сезону, а почетна цена утврђује се у износу од 150.000,00 динара за кухињу, односно 15.000,00 динара за 1 м² продајног простора.

Продајни простор за продају кокица, куваних кукуруза, крофни, палачинки и других сличних прехранбених производа издаје се по метру квадратном простора у кругу базенског комплекса, а тачне локације и број продајних места ће одредити радна група за припрему рада базена.

УСЛОВИ УЧЕШЋА НА ЛИЦИТАЦИЈИ:

Право учешћа на лицитацији имају сва заинтересована правна лица, предузетници и носиоци газдинства, који су:

1. благовремено поднели пријаву за учешће на лицитацији;
2. доставили одговарајућу документацију као доказ о својству у ком учествују на лицитацији и
3. доставили доказ о уплати депозита.

У лицитацији не могу учествовати прана лица, предузетници и носиоци газдинства која имају доспеле, а неизмирене обавезе према ЈКП-у, по било ком основу.

Пријава за учешће на лицитацији треба да садржи следеће податке:

- фирму, матични број и ПИБ,
- име и презиме законског заступника, односно оснивача, предузетника или носиоца газдинства,
- оверену фотокопију извода издатог од стране АПР-а или другог регистра надлежног органа, не

- старији од 6 месеци, рачунајући до дана објављивања огласа о спровођењу лицитације,
- овлашћење за заступање и учествовање на лицитацији,
 - број рачуна за враћање депозита уколико се депозит не уплаћује преко благајне ЈКП-а и
 - назначење броја лицитације, односно продајног места за које се пријављује.

ДЕПОЗИТ:

Депозит се уплаћује у висини од 10% почетне цене по лицитацији за једно продајно место.

Депозит се уплаћује на благајни ЈКП-а или на жиро рачун бр: 160-920037-03, Банка Интеса, најкасније до истека рока за подношење пријаве за лицитацију.

Када се заинтересовани пријави за лицитацију за закуп више продајних места, депозит се уплаћује за сваку појединачну лицитацију.

Један учесник лицитације може учествовати у лицитацији за више продајних места.

КОРАК ЛИЦИТАЦИЈЕ ИЗНОСИ 5.000,00 ДИНАРА ЗА КУХИЊУ, ОДНОСНО 1.000,00 ДИНАРА ЗА 1 м² ПРОДАЈНОГ ПРОСТОРА. Сваки следећи понуђени износ који ће председник комисије понудити учесницима на лицитирање, мора бити већи за напред наведене износе од претходно излицитираног износа.

Учесницима лицитације који нису добили закуп, депозит се враћа у уплаћеном износу, након спровођења лицитације, а најкасније у року од 3 радна дана од дана спровођења лицитације.

Уколико понуђач који је добио закуп путем лицитације, одбије да потпише уговор о закупу у року од 3 дана од дана достављања уговора, губи право на повраћај депозита и сматра се да је одустао од закупа.

ОДЛУЧИВАЊЕ О ИЗБОРУ ПОНУЂАЧА:

Комисија ће одмах након спровођења лицитације донети одлуку о избору најповољнијег понуђа. На ову Одлuku незадовољан учесник лицитације може, најкасније у року од три дана од дана одржавања лицитације, уложити приговор директору ЈКП-а. Одлука директора по приговору је коначна.

Уколико на првој лицитацији не дође до реализације датих и прихваћених понуда за продајна места, која су предмет лицитације, продајна места ће се дати у закуп тако што ће комисија прибавити две или више ковертираних понуда. Комисија ће прихватити ону понуду која није испод 80 % почетне лицитационе цене, коју је утврдио Надзорни одбор ЈКП „Темерин“.

ЗАКЉУЧИВАЊЕ УГОВОРА СА НАЈПОВОЉНИЈИМ ПОНУЂАЧЕМ:

Уговор о давању у закуп продајних места на базену у Темерину закључује се на одређено време, за време трајања купалишне сезоне у 2021. години.

Уговор о закупу са најповољнијим понуђачем се закључује по коначности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, односно у року од 3 дана од дана истека рока за подношење приговора. Понуђач је дужан да до момента потписивања Уговора о закупу уплати на рачун или на благајни ЈКП-а излицитирани износ. Уколико понуђач из претходног става не закључи Уговор у остављеном року, или не уплати излицитирани износ, сматра се да је одустао од понуде.

У случају одустанка најповољнијег понуђача, закуп продајног места добија понуђач који је понудио следећу највећу цену за закуп.

ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ У ВЕЗИ ОГЛАСА:

Сва обавештења у вези расписаног Огласа за давање у закуп продајних места могу се добити у просторијама Јавног комуналног предузећа „Темерин“ Темерин или на телефоне: 021/843-666; 843-754, сваког радног дана од 08-14 часова.

