

**ЈАВНОКОМУНАЛНОПРЕДУЗЕЋЕ****«ТЕМЕРИН» ТЕМЕРИН**

Темерин, ул.Кошут Лајоша бр. 31/1

Број: 1092-2/26

Датум: 11.03.2026.

На основу члана 5. став 1. Правилника о лицитацији тезги и пијачних места ЈКП „ТЕМЕРИН“ ТЕМЕРИН, број 16/18 од 03.01.2018. године, директор Јавног комуналног предузећа „ТЕМЕРИН“ ТЕМЕРИН, расписује

**О Г Л А С**  
**О ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПРОДАЈНИХ МЕСТА**  
**НА ПИЈАЦИ У ТЕМЕРИНУ**

1. На Темеринској пијаци у Темерину дају се у закуп продајна места за продају воћа и поврћа, прехранбених производа од воћа и поврћа из домаће радиности, цвећа, јаја, млечних производа, живинског меса и остало.

-Почетна цена за лицитацију: места-тезге на једну годину у I, II и C реду  
-26.000,00 динара;

-Почетна цена за лицитацију: места-тезге на једну годину у III, IV и V реду  
-19.000,00 динара.

Р.Б.	РЕД ТЕЗГЕ	НАМЕНА ПРОДАЈНОГ МЕСТА	БРОЈ ТЕЗГЕ	ПОЧЕТНА ЦЕНА ЛИЦИТАЦИЈЕ
1	1,2, 3,4, 5	Продаја цвећа, лековитог и украсног биља	1-33 1-33 1-35	26.000,00 19.000,00 19.000,00
2	1,2, 3,4, 5	Продаја воћа и поврћа и прехранбених производа од воћа и поврћа из домаће радиности	1-33 1-33 1-35	26.000,00 19.000,00 19.000,00
3	C	Продаја јаја, млечних производа, кора и тестенина	1-10	26.000,00
4	1,2, 3,4,5	Продаја непрехрамбених и занатских производа	1-33 1-33 1-35	26.000,00 19.000,00 26.000,00

## ПОСТУПАК ЛИЦИТАЦИЈЕ

Обавештавамо Вас, да ће се **19.03.2026.године**, вршити лицитација пијачних тезги и продајних места за 2025. годину. Позивамо Вас, уколико сте заинтересовани за лицитацију, да се обратите Служби редовне продаје.

Личитација ће се обавити у просторијама управне зграде ЈКП Темерин са почетком у **13:00 ЧАСОВА** у улици Кошут Лајоша 31/1.

Ако се у наведеном року не одазовете овом позиву сматраћемо да нисте заинтересовани за лицитацију те ће се пијачно место – тезга лицитирати заинтересованим лицима.

- Почетна цена за лицитацију: -тезге на једну годину у I, II и C реду - **26.000,00**

- Почетна цена за лицитацију: места-тезге на једну годину у III, IV и V реду- **19.000,00**

Скица положаја пијачних тезги- места за која ће се закључивати Уговори може се видети у просторијама ЈКП "Темерин" Темерин у улици Кошут Лајоша31/1, сваког радног дана од 08-14 часова.

## УСЛОВИ УЧЕШЋА НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ

Право учешћа у лицитацији имају правна, физичка лица и предузетници.

Субјекти из ст. 1 овог члана могу учествовати на лицитацији ако:

1. су регистровани као учесници на лицитацији,
2. доставе одговарајућу документацију у складу са јавним огласом о лицитацији и
3. доставе доказ о уплати депозита.

У лицитацији не могу учествовати правна, физичка лица и предузетници који имају доспеле, а неизмирене финансијске обавезе према ЈКП, по било ком основу.

Пријава правног лица или предузетника за учешће у лицитацији садржи:

- фирму, матични број и ПИБ,
- име и презиме законског заступника, односно оснивача, а за предузетнике и његов потпис,
- оверена фотокопија извода издатог од стране Агенције за привредне регистре или другог регистра надлежног органа, не старија од 6 месеци, рачунајући до дана објављивања огласа о спровођењу лицитације за продају производа за који је поднео пријаву,
- овлашћење за заступање у оригиналу или оверена фотокопија,
- број рачуна за враћање депозита уколико се депозит не уплаћује преко благајне ЈКП-А.

Пријава физичког лица за учешће у лицитацији:

- име и презиме,
- име и презиме једног од родитеља,
- фотокопија личне карте,
- адреса и матични број и потпис,
- број рачуна за враћање депозита уколико се депозит не уплаћује преко благајне ЈКП-а.

Пријава страног физичког лица за учешће на лицитацији:

- име и презимне,
- потврда надлежног органа о пријави боравка на територији Р.Србије,
- адреса и број пасоша,
- број рачуна за враћање депозита- уколико се депозит враћа преко текућег рачуна,
- фотокопија пасоша.

**Рок за подношење пријава на оглас о лицитацији је до 17.03.2026. године до 14,00 часова.**

Поред наведених прилога учесник лицитације у складу са наменом тезге или продајног места, дужан да уз пријаву приложи следеће доказе:

1. да поседује потврду о регистрованом пољопривредном газдинству (активно), или да имају потврду о плаћеном порезу на пољопривредно земљиште (ово се односи посебно на мале продавце роба који продају робу са свог газдинства),
2. да поседују дозволу за улов рибе и дивљачи,
3. да поседују доказ да као физичко лице у виду занимања обављају делатност слободне професије.
4. да приложи оверену изјаву о томе да као физичко лице продаје сопствене половне ствари.

## **ДЕПОЗИТ**

Депозит се уплаћује у висини од 10 % од почетне цене по лицитацији за једну тезгу, односно једно пијачно место.

Када се учесник пријави за лицитацију за закуп више од једне тезге и/или пијачног места, депозит се уплаћује за сваку појединачну тезгу и/или пијачно место.

Један учесник лицитације може учествовати у лицитацији за највише:

1. 2 (два) пијачна места или
2. 2 (две) тезге или
3. 1(једног) пијачног места и 1(једне) тезге.

**КОРАК ЛИЦИТАЦИЈЕ ИЗНОСИ 1.000,00 ДИНАРА.** Свака следећи износ који ће председник Комисије понудити учесницима на лицитирање, мора бити већи за најмање 1.000,00 динара од претходно излицитираног износа.

Учесницима лицитације који нису добили у закуп тезгу и/или пијачно место, депозит се враћа у уплаћеном износу, одмах након спровођења лицитације, а најкасније у року од 3 радна дана од дана спровођења лицитације.

Понуђач који је добио тезгу и/или пијачно место у закуп путем лицитације, уколико одбије да потпише уговор о закупу у року од 3 дана од дана достављања уговора, губи право на повраћај депозита и сматра се да је одустао од закупа.

Положај и скица продајних места која се издају путем овог огласа могу се видети у седишту Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин, у улици Кошут Лајоша 31/1, или на пијаци.

#### **ОДЛУЧИВАЊЕ О ИЗБОРУ ПОНУЂАЧА**

Комисија ће, одмах након спровођења лицитације донети одлуку о избору најповољнијег понуђача и старати се о извршењу ове одлуке.

На Одлуку Комисије незадовољан учесник лицитације може, у року од 3 (три) дана од дана одржавања лицитације, уложити приговор Директору ЈКП.

Одлука Директора по приговору је коначна.

Уколико на првој лицитацији не дође до реализације датих и прихваћених понуда за сва пијачна места и/или тезге, који су предмет лицитације, а у складу са овим Правилником, иста ће се поновити за неизлицитиране тезге и/или пијачна места на начин утврђен овим Правилником.

Уколико на првој лицитацији се не добије ни једна понуда или су све понуде неисправне или неприхватљиве, иста се проглашава неуспелом. У случају неуспеле лицитације, иста ће се поновити на начин утврђен Правилником и то у року од 90 дана од дана одржавања прве лицитације.

Уговор о давању у закуп предметне тезге или пијачног места, закључује се на 12 месеци, или како буде назначено пред почетак лицитације.

#### **ЗАКЉУЧИВАЊЕ УГОВОРА СА НАЈПОВОЉНИЈИМ ПОНУЂАЧЕМ**

Уговор о закупу са најповољнијим понуђачем се закључује по коначности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, односно у року од 3 дана од дана истека рока за подношење

приговора.

Понуђач је дужан да до момента потписивања Уговора о закупу уплати на рачун или на благајни ЈКП излицитирани износ који је понудио у лицитацији за пијачно место и/или тезгу, а за које се закључује Уговор о закупу.

Уколико понуђач из претходног става овог члана не закључи Уговор у остављеном року, сматра се да је одустао од понуде.

У случају да је понуђач одустао, Директор ће расписати нову јавну лицитацију.

## ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ У ВЕЗИ ОГЛАСА

Сва обавештења у вези расписаног Огласа за давање продајних места у закуп могу се добити у просторијама ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ или на телефон 021/843-666,843-754, сваког радног дана од 8-14 часова.

Овај оглас ће се објавити на инернет страници ЈКП-а, на огласној табли ЈКП-а и на Пијаци у Темерину.

Небојша Вукадиновић

Пом. директора за ван ком. и опште послове

Адам Иштван

Референт маркетинга



ДИРЕКТОР

Дејан Брадаш