

**ЈАВНОКОМУНАЛНОПРЕДУЗЕЋЕ
«ТЕМЕРИН» ТЕМЕРИН**

Темерин, ул.Кошут Лајоша бр. 31/1

Број: 2344 /26

Датум: 02.07.2026.

На основу члана 5. став 1. Правилника о лицитацији тезги и пијачних места ЈКП „ТЕМЕРИН“ ТЕМЕРИН, број 16/18 од 03.01.2018. године, директор Јавног комуналног предузећа „ТЕМЕРИН“ ТЕМЕРИН, расписује

**О Г Л А С
О ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПРОДАЈНИХ МЕСТА
НА ПИЈАЦИ У ТЕМЕРИНУ**

1. На Темеринској пијаци у Темерину дају се у закуп продајна места за продају воћа и поврћа, прехранбених производа од воћа и поврћа из домаће радиности, цвећа, јаја, млечних производа, живинског меса и остало.

-Почетна цена за лицитацију: места-тезге на једну годину у I, II и C реду
-26.000,00 динара;

-Почетна цена за лицитацију: места-тезге на једну годину у III, IV и V реду
-19.000,00 динара.

Р.Б.	РЕД ТЕЗГЕ	НАМЕНА ПРОДАЈНОГ МЕСТА	БРОЈ ТЕЗГЕ	ПОЧЕТНА ЦЕНА ЛИЦИТАЦИЈЕ
1	1,2, 3,4, 5	Продаја цвећа, лековитог и украсног биља	1-33 1-33 1-35	26.000,00 19.000,00 19.000,00
2	1,2, 3,4, 5	Продаја воћа и поврћа и прехранбених производа од воћа и поврћа из домаће радиности	1-33 1-33 1-35	26.000,00 19.000,00 19.000,00
3	C	Продаја јаја, млечних производа, кора и тестенина	1-10	26.000,00
4	1,2, 3,4,5	Продаја непрехрамбених и занатских производа	1-33 1-33 1-35	26.000,00 19.000,00 26.000,00

ПОСТУПАК ЛИЦИТАЦИЈЕ

Обавештавамо Вас, да ће се **16.07.2026. године**, вршити лицитација пијачних тезги и продајних места за 2026. годину. Позивамо Вас, уколико сте заинтересовани за лицитацију, да се обратите Служби редовне продаје.

Личитација ће се обавити у просторијама управне зграде ЈКП Темерин са почетком у **13:00 ЧАСОВА** у улици Кошут Лајоша 31/1.

Ако се у наведеном року не одазовете овом позиву сматраћемо да нисте заинтересовани за лицитацију те ће се пијачно место – тезга лицитирати заинтересованим лицима.

- Почетна цена за лицитацију: -тезге на једну годину у I, II и C реду - 26.000,00

- Почетна цена за лицитацију: места-тезге на једну годину у III, IV и V реду- 19.000,00

Скица положаја пијачних тезги- места за која ће се закључивати Уговори може се видети у просторијама ЈКП "Темерин" Темерин у улици Кошут Лајоша 31/1, сваког радног дана од 08-14 часова.

УСЛОВИ УЧЕШЋА НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ

Право учешћа у лицитацији имају правна, физичка лица и предузетници.

Субјекти из ст. 1 овог члана могу учествовати на лицитацији ако:

1. су регистровани као учесници на лицитацији,
2. доставе одговарајућу документацију у складу са јавним огласом о лицитацији и
3. доставе доказ о уплати депозита.

У лицитацији не могу учествовати правна, физичка лица и предузетници који имају доспеле, а неизмирене финансијске обавезе према ЈКП, по било ком основу.

Пријава правног лица или предузетника за учешће у лицитацији садржи:

- фирму, матични број и ПИБ,
- име и презиме законског заступника, односно оснивача, а за предузетнике и његов потпис,
- оверена фотокопија извода издатог од стране Агенције за привредне регистре или другог регистра надлежног органа, не старија од 6 месеци, рачунајући до дана објављивања огласа о спровођењу лицитације за продају производа за који је поднео пријаву,
- овлашћење за заступање у оригиналу или оверена фотокопија,
- број рачуна за враћање депозита уколико се депозит не уплаћује преко благајне ЈКП-А.

Пријава физичког лица за учешће у лицитацији:

- име и презиме,
- име и презиме једног од родитеља,
- фотокопија личне карте,
- адреса и матични број и потпис,
- број рачуна за враћање депозита уколико се депозит не уплаћује преко благајне ЈКП-а.

Пријава страног физичког лица за учешће на лицитацији:

- име и презиме,
- потврда надлежног органа о пријави боравка на територији Р.Србије,
- адреса и број пасоша,
- број рачуна за враћање депозита- уколико се депозит враћа преко текућег рачуна,
- фотокопија пасоша.

Рок за подношење пријава на оглас о лицитацији је до 13.07.2026. године до 14,00 часова.

Поред наведених прилога учесник лицитације у складу са наменом тезге или продајног места, дужан да уз пријаву приложи следеће доказе:

1. да поседује потврду о регистрованом пољопривредном газдинству (активно), или да имају потврду о плаћеном порезу на пољопривредно земљиште (ово се односи посебно на мале продавце роба који продају робу са свог газдинства),
2. да поседују дозволу за улов рибе и дивљачи,
3. да поседују доказ да као физичко лице у виду занимања обављају делатност слободне професије.
4. да приложи оверену изјаву о томе да као физичко лице продаје сопствене половне ствари.

ДЕПОЗИТ

Депозит се уплаћује у висини од 10 % од почетне цене по лицитацији за једну тезгу, односно једно пијачно место.

Када се учесник пријави за лицитацију за закуп више од једне тезге и/или пијачног места, депозит се уплаћује за сваку појединачну тезгу и/или пијачно место.

Један учесник лицитације може учествовати у лицитацији за највише:

1. 2 (два) пијачна места или
2. 2 (две) тезге или
3. 1(једног) пијачног места и 1(једне) тезге.

КОРАК ЛИЦИТАЦИЈЕ ИЗНОСИ 1.000,00 ДИНАРА. Свака следећи износ који ће председник Комисије понудити учесницима на лицитирање, мора бити већи за најмање 1.000,00 динара од претходно излицитираног износа.

Учесницима лицитације који нису добили у закуп тезгу и/или пијачно место, депозит се враћа у уплаћеном износу, одмах након спровођења лицитације, а најкасније у року од 3 радна дана од дана спровођења лицитације.

Понуђач који је добио тезгу и/или пијачно место у закуп путем лицитације, уколико одбије да потпише уговор о закупу у року од 3 дана од дана достављања уговора, губи право на повраћај депозита и сматра се да је одустао од закупа.

Положај и скица продајних места која се издају путем овог огласа могу се видети у седишту Јавног комуналног предузећа "Темерин" Темерин, у улици Кошут Лајоша 31/1, или на пијаци.

ОДЛУЧИВАЊЕ О ИЗБОРУ ПОНУЂАЧА

Комисија ће, одмах након спровођења лицитације донети одлуку о избору најповољнијег понуђача и старати се о извршењу ове одлуке.

На Одлуку Комисије незадовољан учесник лицитације може, у року од 3 (три) дана од дана одржавања лицитације, уложити приговор Директору ЈКП.

Одлука Директора по приговору је коначна.

Уколико на првој лицитацији не дође до реализације датих и прихваћених понуда за сва пијачна места и/или тезге, који су предмет лицитације, а у складу са овим Правилником, иста ће се поновити за неизлицитиране тезге и/или пијачна места на начин утврђен овим Правилником.

Уколико на првој лицитацији се не добије ни једна понуда или су све понуде неисправне или неприхватљиве, иста се проглашава неуспелом. У случају неуспеле лицитације, иста ће се поновити на начин утврђен Правилником и то у року од 90 дана од дана одржавања прве лицитације.

Уговор о давању у закуп предметне тезге или пијачног места, закључује се на 12 месеци, или како буде назначено пред почетак лицитације.

ЗАКЉУЧИВАЊЕ УГОВОРА СА НАЈПОВОЉНИЈИМ ПОНУЂАЧЕМ

Уговор о закупу са најповољнијим понуђачем се закључује по коначности Одлуке о избору најповољнијег понуђача, односно у року од 3 дана од дана истека рока за подношење

приговора.

Понуђач је дужан да до момента потписивања Уговора о закупу уплати на рачун или на благајни ЈКП излицитирани износ који је понудио у лицитацији за пијачно место и/или тезгу, а за које се закључује Уговор о закупу.

Уколико понуђач из претходног става овог члана не закључи Уговор у остављеном року, сматра се да је одустао од понуде.

У случају да је понуђач одустао, Директор ће расписати нову јавну лицитацију.

ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ У ВЕЗИ ОГЛАСА

Сва обавештења у вези расписаног Огласа за давање продајних места у закуп могу се добити у просторијама ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ или на телефон 021/843-666,843-754, сваког радног дана од 8-14 часова.

Овај оглас ће се објавити на инернет страници ЈКП-а, на огласној табли ЈКП-а и на Пијаци у Темерину.

Небојша Вукадиновић

Пом. директора за ван ком. и опште послове

Адам Иштван

Референт маркетинга



ДИРЕКТОР

Дејан Брадаш